

# OBEC MALÝ CETÍN

č. 105, 951 07 Malý Cetín

Č.j.: 22/2026-309-02-Rf

Malý Cetín dňa 27.05.2026

## OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O STAVEBNOM ZÁMERE A UPUSTENÍ OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA SPOJENÉHO S MIESTNOU OBHLIADKOU VEREJNOU VYHLÁŠKOU

podľa § 51 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v spojení so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok)

Dňa **10.04.2026** bola na obec **Malý Cetín**, ako príslušnému stavebnému úradu (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), doručená žiadosť o vydanie stavebného zámeru „**Výroba biometánu a pripojenie do SPP-D**“, na parc. č.: **KNC 763/82 a 763/115**, k.ú. **Malý Cetín**; stavebníka **Biometan Cetín, s. r. o., Jurská cesta 2385/8, Levice, IČO: 56756127** v zast. **PhDr. Peter Hrdý, Okružná ulica 408/76, 900 50 Hrubá Borša a Ing. Karol Ďureje, Lúčna 645/9, Lehota pod Vtáčnikom** (ďalej len „stavebník“).

**ID stavby:** nebolo pridelené (listinné podanie)

**Názov stavby:** „**Výroba biometánu a pripojenie do SPP-D**“

**Miesto stavby:** **Bioplynová stanica Malý Cetín, č. 163, Malý Cetín**

**Stavebné pozemky:** **KNC 404/10, 404/21, 426/7 (KNE 410/202, 411/2), 410/1 (KNE 410/201)**  
**Katastrálne územie:** **Malý Cetín**

**Charakter stavby:** **NOVÁ STAVBA + Zmena dokončenej stavby, Trvalá stavba**

**Účel stavby:** **zariadenia na distribúciu biometánu do distribučnej siete SPP-D, ktorý bude získavaný úpravou produkovaného plynu z biometanovej stanice.**

### v rozsahu objektivej skladby:

#### **SO 01 – Kontajner odovzdávacej stanice**

Kontajnery budú osadené priamo na betónových plochách cez základový oceľový rám, ktorý je súčasťou konštrukcie kontajnera.

Nosný systém kontajnera je typový, Kontajner pozostáva z pevnej rámovej konštrukcie a stenových prvkov. Vonkajšie rozmery 11500x2438x2896mm (D x Š x V)

#### **SO 02 – Základy pod technológiu**

Základové konštrukcie pre booster compressor odovzdávacia stanica sú navrhnuté ako monolitický základ zo železobetónu C30/37 (Z1.1) a monolitická železobetónová základová doska (Z1) z betónu C30/37. Pod základom a doskou zo železobetónu je navrhnutý podkladný betón C8/10 hrúbky 100 mm.

Základ Z2 je navrhnutý pre technológiu vstrekovania propánu. Základ je navrhnutý ako monoliticky žel. betónový. Základ tvorí žel. bet. doska hr. 0,25m v miestach nádrží vyvýšená o 0,2m. Pod doskou zo železobetónu je navrhnutý podkladný betón C8/10 hrúbky 100 mm.

Základ Z3 je navrhnutý pre kontajner membrán. Základ je navrhnutý ako monoliticky žel. betónový.

Základ tvorí žel. bet. doska hr. 0,25m a kanál. Základ je uložený na základových pásoch z debniacich tvárnic DT30.

Základ Z4 je navrhnutý pre hlavný kompresor - Bioplyn. Základ je navrhnutý ako monoliticky žel. betónový. Základ tvorí žel. bet. doska hr. 0,25m a kanál. Základ je uložený na základových pásoch z debniacich tvárnic DT30.

Základ Z5 je navrhnutý pre technológiu spracovania bioplynu. Základ je navrhnutý ako monoliticky žel. betónový. Základ tvorí žel. bet. doska hr. 0,25m uložená na základových pásoch z debniacich tvárnic DT40.

Základ Z6 je navrhnutý pre technológiu NH3 vežu. Základ je navrhnutý ako monoliticky žel. betónový.

Základ tvorí žel. bet. doska hr. 0,25m s šachtou. Základ je uložený na základových pásoch z debniacich tvárnic DT30.

Základ Z7 je navrhnutý pre nadzemnú nádrž. Základ je navrhnutý ako monoliticky z prostého betónu C30/37. Pod základom je podkladný betón C8/10 hrúbky 100 mm.

Základ Z8 je navrhnutý pre čerpadlo. Základ je navrhnutý ako monoliticky z prostého betónu C30/37. Pod základom je podkladný betón C8/10 hrúbky 100 mm.

Základ Z9 je navrhnutý pre chladič. Základ je navrhnutý ako monoliticky z prostého betónu C30/37. Pod základom je podkladný betón C8/10 hrúbky 100 mm.

Šachty sú navrhnuté ako monolitické zo žel. betónu. Steny a dno sú hr. 150mm.

### **SO 03 – Vonkajšie osvetlenie**

Napojenie osvetľovacích stožiarov je navrhnuté káblom AYKY-J 4x16. Pripojovacím miestom je rozvádzač RVO1. Napojenie jednotlivých stožiarov VO bude realizované slučkovaním a striedaním jednotlivých fáz. Rozvádzač RVO1 bude napojený z rozvádzača RIS v jeho blízkosti. Prívodný kábel NAYY-J 4x25 bude istený poistkami 3x32A gG v rozvádzači RIS.

Nové svietidlá VO sa osadia na nových oceľových pozinkovaných stožiaroch, osadených na nových betónových prefabrikovaných pätkách.

### **SO-04 Uzemnenie a ochrana pred bleskom**

Časť SO 04 – Uzemnenie a ochrana pred bleskom rieši:

- Nové uzemňovacie vedenie v okolí technologických kontajnerov
- Nové uzemňovacie vedenie v okolí nádrží
- Pripojenie technologických kontajnerov, nádrží, nadzemných potrubí a kovových konštrukcií k uzemneniu
- Inštalácia bleskozvodných stožiarov oddialeného bleskozvodu na vytvorenie ochranného priestoru pred priamym zásahom blesku
- Pripojenie nového uzemnenia k existujúcej zemniacej sieti areálu
- Výpočet bezpečných vzdialeností
- drobné montážne, stavebné a zemné práce nutné pre realizáciu projektu.

### **SO-05 NN prípojka**

Z existujúcej trafostanice TS sa cez sadu poistiek v zmysle výkresovej dokumentácie napojí novonavrhaná prípojková skrinka RIS.

Z RIS sa napoja novonavrhaný rozvádzač RMS1, RH a rozvádzač RVO (ktoré rieši SO 04) osadené vedľa prípojkového skrine SR. Verejné osvetlenie sa napojí z rozvádzača RVO.

### **SO-06 Oplotenie**

Účelom tohto stavebného objektu je oplotením ohraničiť a tým i chrániť novo navrhovaný areál zásobníkov propánu. V rámci tohto objektu sa oplotí areál v dĺžke 30 m so vstupnou dvojkrídlovou bránou. Oplotenie prednej časti pozostáva zo základových pätiiek i pásov a poplastovaných stĺpikov UNIVERS so vzperami zakotvených do základov, na ktorých je ukotvené zvárané poplastované pozinkované pletivo Unita Forte. Je vysoké 2,0m s dvojramenným bavoletom V Univers s dĺžkou 0,455 m osadené žiletkovou ochranou Tigre pripevnenou na ostnatom drôte. Celková výška oplotenia vrátane bavoletov s ostnatým drôtom je 2,40 m. Oplotenie areálu má celkovú dĺžku 15 m a je doplnené jednou vstupnou bránou šírky 2,0 m.

### **SO-07 Konečné terénne úpravy**

KTÚ v areáli pozostávajú zo panelových betónových plôch, ktoré sa nachádzajú v miestach, kde sú vykonávané servisné práce na technológií. Ostatné plochy sú spätne rekultivované vrstvou ornice a následným zatrávením.

### **PS-01 Plynová prípojka na VTL plynovod**

### **PS-02 Technológia úpravy bioplynu**

### **PS-03 Odovzdávacia stanica**

### **PS-05 Nástrek propánu**

### **PS-06 Vonkajšie rozvody plynu**

### **PS-07 Prevádzkové rozvody silnoprúdu**

### **PS-08 SRTP a MaT**

### **PS-09 Prenos údajov RTU**

### **PS-10 EPS**

### **PS-11 PDS**

**V zmysle § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), uvedeným dňom bolo začaté konanie o stavebnom zámere.**

Obec **Malý Cetín**, ako stavebný úrad, oznamuje začatie konania o stavebnom zámere verejnou vyhláškou dotknutým orgánom, dotknutým právnickým osobám a známym účastníkom konania, podľa § 51 ods. 1,2 a 3 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon v spojení s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, a keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovaného stavebného zámeru podľa § 53 ods. 2 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon, **upúšťa od ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou.**

Účastníci konania môžu uplatniť svoje návrhy, pripomienky, námietky a práva a právom chránené záujmy najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia môžu svoje stanoviská uplatniť aj dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov /PD stavby, stanoviská, posúdenia a pod./je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Nitrianske Hrnčiarovce, Výstavná 654/4, Nitra.

Ak budete v konaní zastúpený, Váš zástupca sa musí preukázať písomným plnomocenstvom v zmysle § 17 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok.



**Leonidas Charizopoulos**  
starosta obce Malý Cetín

Poučenie:

Podľa § 52 ods. 4 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania musia obsahovať údaj o tom, kto ich podáva, akého konania sa týkajú a v čom vidí účastník konania porušenie alebo nezákonné obmedzenie jeho práv a právom chránených záujmov.

Podľa § 52 ods. 5 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prietahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie.

Podľa § 52 ods. 6 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon Správny orgán neprihliadne ani na:

- a) opätovne uplatnené návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov, o ktorých už bolo právoplatne rozhodnuté v inom konaní, ktorého obsah je záväzný pre rozhodnutie; to neplatí, ak sa zásadne zmenili skutkové okolnosti alebo predmet rozhodovania,
- b) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré nemajú vplyv na ich práva a právom chránené záujmy alebo na plnenie zákonných alebo uložených povinností,
- c) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sa priamo netýkajú predmetu rozhodovania,
- d) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania podané po lehote,
- e) anonymné podania.

Podľa § 52 ods. 7 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon, odvolací orgán v odvolacom konaní neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré účastníci konania neuplatnili k stavebnému zámernu alebo v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mali a mohli byť uplatnené; to neplatí, ak sa preukáže, že ide o opomenutého účastníka konania

**Oznámenie o začatí konania sa doručí:**

Stavebník:

1. Biometan Cetín, s. r. o., Jurská cesta 2385/8, Levice, IČO: 56756127 v zast. PhDr. Peter Hrdý, Okružná ulica 408/76, 900 50 Hrubá Borša a Ing. Karol Ďureje, Lúčna 645/9, Lehota pod Vtáčnikom
2. MiMa engineering, s.r.o., Ul. J. Gejdoša 416/5, 059 38 Štrba v zast. PhDr. Peter Hrdý, Okružná ulica 408/76, 900 50 Hrubá Borša a Ing. Karol Ďureje, Lúčna 645/9, Lehota pod Vtáčnikom

**Doručí sa verejnou vyhláškou - Vlastníci pozemkov, na ktorých sa stavba bude nachádzať:**

Pozemky parcelné čísla; C 404/10, 404/21, 426/7 (KNE 410/202, 411/2), 410/1 (KNE 410/201)

**Doručí sa verejnou vyhláškou - Vlastníci susedných pozemkov a stavieb a osoby, ak ich vlastnícke právo alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím o stavebnom povolení priamo dotknuté:**

- vlastníci susedných nehnuteľností pri navrhovanej stavbe „ Výroba biometánu a pripojenie do SPP-D “ vyššej uvedených parcelách;

Pozemky parcelné čísla; C 426/7 (KNE 412, 413, 414), 404/3 (KNE 405/25 - 405/30), 404/16, 404/12, 404/14 (KNE 405/20 – 405/22)

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Malý Cetín a súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby