

OKRESNÝ ÚRAD NITRA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

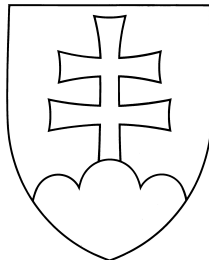
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Číslo spisu

OU-NR-OSZP3-2023/006923-009

Nitra

04. 04. 2023



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Popis konania / Účastníci konania

Doručuje sa:

Účastníkom konania:

1. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
2. Obec Malý Cetín – p. starosta
3. Obec Čechynce – p. starosta
4. Ing. Bohuš Malík - projektant
5. Obec Malý Cetín – Úradná tabuľa

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

6. Obec Čechynce – Úradná tabuľa

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

7. Okresný úrad Nitra – webové sídlo

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

8. Okresný úrad Nitra - Úradná tabuľa

.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Dotknutým orgánom štátnej správy, obci a správcom IS:

9. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie J. Pavla II. 8, 949 01 Nitra
10. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, Nitra
11. R SaÚC Nitra, a.s., Štúrova ulica 147, 949 65 Nitra
12. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Slovak Telekom, a.s, Bajkálská 28, 817 62 Bratislava
14. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
15. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre, Štefánikova 58, 949 63 Nitra
17. ORHa ZZ v Nitre, Dolnočermánska 64, Nitra
18. KONFERNET, Hlboká cesta 60, 941 31 Dvory nad Žitavou
19. OÚ Nitra - k spisu

Výrok

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len "OÚ Nitra"), ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ust. § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "vodný zákon") a ako špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

vydáva

stavebníkovi: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
IČO: 36 550 949

p o v o l e n i e

na vybudovanie vodnej stavby podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

„Malý Cetín – Čechynce – prepojenie vodovodu“

v rozsahu:

- SO 01 Prívodné potrubie – HDPE PE 100 – D110/6,6 – 1047,50 m

na par. č:

448/1 parc. registra „C“, (448/2 par. registra „E“), 405/29 parc. registra „C“, 461/5 parc. registra „C“ (405/1, 404 parc. registra „E“), 405/25 parc. registra „C“ (401/5, 401/2, 402/1, 401/6, 401/1, 400/3 parc. registra „E“), 405/41 parc. registra „C“, 405/17 parc. registra „C“ (400/3 parc. registra „E“), 405/24 parc. registra „C“, 405/1 parc. registra „C“ (400/1, 399, 398/3, 398/2, 398/1, 397, 396/2, 396/1, 395, 394, 393, 392, 391, 390, 389, 388, 449 (parc. registra „E“) k. ú. Malý Cetín

1176 parc. registra „C“ (1176 parc. registra „E“), 980/1 parc. registra „C“ (980, 983, 984, 987, 988/1, 988/2, 991, 992, 995, 996, 999, 1000/1, 1000/2, 1004/1, 1004/2, 1004/3, 1004/4, 1004/5, 1005/1, 1005/2, 1008, 1009, 1012, 1013, 1016, 1017, 1020, 1021, 1024, 1025, 1028, 1029, 1032/1, 1032/2, 1033/1 parc. registra „E“, 1177/2 parc. registra „C“ (1177/2 parc. registra „E“), 978/95 parc. registra „C“ k. ú. Čechynce

účel stavby: prepojenie vodovodu

charakter stavby: trvalá

druh stavby: líniová vodná stavba

Obec Čechynce, ako príslušný stavebný úrad, vydala podľa § 39 a § 39a stavebného zákona územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. 434/2021-1268-02-Žá zo dňa 30.06.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01.08.2022.

V rámci tohto vodoprávneho konania (stavebného povolenia týkajúceho sa vodnej stavby) podľa § 58 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom, a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený nakoľko sa jedná o stavebné konanie týkajúce sa prepojenia vodovodu pre obce Malý Cetín a Čechynce. na parc. č. 448/1 parc. registra „C“, (448/2 par. registra „E“), 405/29 parc. registra „C“, 461/5 parc. registra „C“ (405/1, 404 parc. registra „E“), 405/25 parc. registra „C“ (401/5, 401/2, 402/1, 401/6, 401/1, 400/3 parc. registra „E“), 405/41 parc. registra „C“, 405/17 parc. registra „C“ (400/3 parc. registra „E“), 405/24 parc. registra „C“, 405/1 parc. registra „C“ (400/1, 399, 398/3, 398/2, 398/1, 397, 396/2, 396/1, 395, 394, 393, 392, 391, 390, 389, 388, 449 (parc. registra „E“) k. ú. Malý Cetín

1176 parc. registra „C“ (1176 parc. registra „E“), 980/1 parc. registra „C“ (980, 983, 984, 987, 988/1, 988/2, 991, 992, 995, 996, 999, 1000/1, 1000/2, 1004/1, 1004/2, 1004/3, 1004/4, 1004/5, 1005/1, 1005/2, 1008, 1009, 1012, 1013, 1016, 1017, 1020, 1021, 1024, 1025, 1028, 1029, 1032/1, 1032/2, 1033/1 parc. registra „E“, 1177/2 parc. registra „C“ (1177/2 parc. registra „E“), 978/95 parc. registra „C“ k. ú. Čechynce

Podľa § 26 ods. 8 vodného zákona pri povoľovaní výstavby vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo stokovej siete verejnej kanalizácie mimo zastavaného územia obce orgán štátnej vodnej správy rozhodol o podmienkach, za akých ich možno uskutočniť a prevádzkovať na cudzích pozemkoch; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie vodnej stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takéhoto rozhodnutia. K vodnej stavbe povolenej podľa predchádzajúcej vety možno určiť pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie podľa osobitného predpisu, ak to vyplýva z podmienok územného rozhodnutia a jej umiestnenia a na základe písomnej dohody s vlastníkmi dotknutých nehnuteľností.

Upozorňujeme, že podľa § 26 ods. 9 vodného zákona - za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemku podľa vyššie uvedeného patrí ich vlastníkom náhrada podľa osobitného predpisu (stavebný zákon). V sporoch o náhradu rozhoduje súd.

Podmienky povolenia:

I. všeobecné:

1. Stavebníkom bude Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom vo vodoprávnom konaní, vypracovanej projektantom: Ing. Bohuš Malík, 11/2020.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky.
4. Stavebník oznámi vybraného dodávateľa stavby, orgánu štátnej vodnej správy, v termíne do 15 dní odo dňa jeho vybratia a predloží doklad o jeho odbornej spôsobilosti.
5. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytýčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
6. Pred zahájením výkopových prác, zabezpečí u správcov vytýčenie existujúcich podzemných vedení.
7. Na stavbe musí byť k dispozícii právoplatné stavebné povolenie a dokumentácia overená v stavebnom konaní.
8. Stavebník oznámi orgánu štátnej vodnej správy termín začatia stavebných prác.
9. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
10. Škody spôsobené počas výstavby nahradiť v zmysle platných právnych predpisov.
11. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
12. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
13. Pri uskutočnení stavby dodržať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona, všetky súvisiace platné právne predpisy a všetky príslušné Slovenské technické normy (STN).
14. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbehu s nimi dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
15. Po ukončení stavby, pozemky dotknuté výstavbou dať do pôvodného stavu.
16. Pred dokončením stavby, požiada stavebník oprávnenú organizáciu alebo osobu o geodetické zameranie stavby.
17. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.). Vodoprávne povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

II. vyplývajúce z vyjadrení obce, správcov inžinierskych sietí, dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií:

OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – OH

list č. OU-NR-OSZP3-2021/023319-002 zo dňa 27. 05. 2021

Odpady vzniknuté pri výstavbe investície predovšetkým zhodnotiť alebo odovzdať na zhodnotenie. Pokiaľ nie je možné alebo účelné zhodnotenie odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii investície, je potrebné zabezpečiť ich zneškodnenie oprávneným subjektom podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch .

Pri realizácii uvedenej investície a pri jej prevádzkovaní je nutné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.

Pri výstavbe zabezpečiť, aby nedochádzalo k zmiešavaniu stavebného odpadu s odpadmi kategórie „nebezpečný“ (napr. obaly z farieb, tmelov,...) a s komunálnymi odpadmi (riešiť pristavením vhodných nádob alebo vriec pre komunálny odpad počas výstavby objektu).

Ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia žiadateľ predloží doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby.

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja

list č. CS 19656/2021, CZ 8720/2021 zo dňa 24. 06. 2021

Pri realizácii vodovodu mimo zastavaného územia žiadame rešpektovať ochranné pásmo cesty III. triedy 20 m od osi vozovky v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a vyhlášky č. 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov, v opačnom prípade zámer zdôvodniť a požiadať príslušný cestný správny orgán o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme dotknutej cesty.

Realizáciou predmetnej stavby nesmie prísť k narušeniu stability cestného telesa a tiež k zhoršeniu odtokových pomerov dotknutej cesty III. triedy.

Pri realizácii vodovodu žiadame dodržať § 18 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého trasa podzemných vedení musí byť umiestnená mimo telesa cesty III. triedy a cestného pozemku. Cestné teleso definuje § 1 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov: „Cestné teleso je ohraničené vonkajšími hranami priekop, rigolov, násypov a zárezov svahov, zárubných a obkladových múrov, pätou oporných múrov a pri miestnych komunikáciách pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov.

Križovanie cesty III/1641 realizovať technológiou pretláčania kolmo na os cesty s uložením potrubia do chráničky. Chráničku žiadame uložiť v celej dĺžke pretláčaného úseku až na hranicu cestného telesa. Horná hrana chráničky musí byť uložená min. 1,5 m pod niveletou vozovky.

Štartovacie a montážne jamy umiestniť bez zásahu do telesa cesty III. triedy. Rozmery štartovacích a montážnych jám minimalizovať. Výkopy zabezpečiť proti zosuvu vhodným pažením.

Spätnú úpravu výkopov vykonať vhodnou zeminou za postupného zhutňovania po vrstvách v hrúbke max. 30 cm v zmysle platnej STN. Po ukončení prác dať narušený terén do pôvodného stavu.

Nepovoľujeme postavenie strojov zapätkovaním na vozovku cesty III. triedy ani skladovanie materiálu na vozovke, aby nedošlo k jej narušeniu.

Stavebnými prácami nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky cesta III/1641

Upozorňujeme, že stavebník zodpovedá za škody vzniknuté na cestnom telese a jeho príslušenstve v dôsledku zanedbania svojich povinností v zmysle § 19 ods. 4 a 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a v prípade ich nedodržania budeme požadovať náhradu škôd.

Pri realizácii stavby žiadame rešpektovať všetky požiadavky správcu cesty RSÚC Nitra a.s., Stredisko správy a údržby Nitra.

Na základe vyššie uvedeného odbor dopravy a pozemných komunikácií Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja súhlasí s realizáciou stavby „Malý Cetín – Čechynce – prepojenie vodovodu“ iba za podmienky, že všetky naše uvedené požiadavky budú splnené a dodržané pri realizácii stavby.

Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a.s.

list č. 974/2021 zo dňa 06. 07. 2021

RSÚC Nitra a.s. sa stotožňuje so súhlasným písomným vyjadrením vlastníka príľahlej cestnej komunikácie III/1641 k predmetnej stavbe – Nitrianskeho samosprávneho kraja – NSK č. 1 CS19656/2021, CZ8720/2021 zo dňa 24.06.2021.

Podmienky vyjadrenia NSK žiadame dodržať.

KONFERENT, s.r.o.

list č. 0002870 zo dňa 26. 07. 2021

Pred zahájením výstavby je investor povinný požiadať o vytýčenie podzemných sietí.

Pri výstavbe ste povinný dodržať všeobecné podmienky ochrany sietí elektronických komunikácií KONFERnet, ktoré sú v prílohe tohto vyjadrenia.

Predmetnú stavbu je možné pripojiť na jestvujúcu koaxiálnu a optickú sieť (Internet+TV).

V prípade záujmu Vám zrealizujeme pripojenie na naše náklady.

Krajský pamiatkový úrad v Nitre

list č. KPUNR-2021/12696-6/56886/NIK zo dňa 09. 07. 2021

Spôsob vykonania záchranného archeologického výskumu:

- archeologický výskum sa uskutoční v úzkej súčinnosti so stavbou formou sledovania výkopov zemných rýh a ostatných zemných prác, vyhľadávania a zberu archeologických nálezov, následne plošnou sondážou na mieste nálezov a odborným zdokumentovaním ich nálezovej situácie,

- v mieste nálezov budú ďalšie zemné práce pokračovať ručne metódami archeologického výskumu podľa pokynov osoby oprávnenej na vykonanie archeologického výskumu v zmysle § 36 odsek 4 pamiatkového zákona (ďalej len oprávnená osoba), pričom zemina, vykopaná z miesta nálezov bude vzhľadom na charakter nálezov preskúmaná detektorom kovov.

- archeologický nález je vlastníctvom Slovenskej republiky. Oprávnená osoba je povinná držať a chrániť archeologické nálezy v zmysle § 39 ods. 12 pamiatkového zákona, až do ich odovzdania, prevodu vlastníckeho práva alebo správy podľa § 40, odsek 9 pamiatkového zákona. Správcu nálezu, prevod vlastníctva a správy archeologických nálezov stanovuje § 40, odseky 6,8 a 9 pamiatkového zákona. Pri zabezpečení záchranného archeologického výskumu je stavebník povinný:
 - podľa § 38 odsek 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
 - zabezpečiť vykonanie záchranného archeologického výskumu oprávnenou osobou s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu zmluvu v zmysle § 39 ods. 3 obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania výskumu, určené týmto rozhodnutím,
 - vyčleniť v harmonograme stavby časový priestor pre realizáciu archeologického výskumu,
 - realizátorovi výskumu doručiť kópiu tohto rozhodnutia a poskytnúť celkovú situáciu stavby,
 - v prípade zistenia nehnuteľných archeologických nálezov ako sú torzá architektúr v priebehu archeologického výskumu alebo iných zemných prác nález ohlásiť krajskému pamiatkovému úradu a každý ďalší postup stavebníka a oprávnenej osoby vykonávajúcej výskum bude konzultovaný s Krajským pamiatkovým úradom Nitra,
 - podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spolu so stanoviskom pamiatkového úradu spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 a § 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied,
 - odovzdať výskumnú dokumentáciu podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona do 120 dní od skončenia terénnej časti výskumu ,
 - zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry SR na vykonávanie archeologického výskumu je k dispozícii na internetovej adrese: <http://www.culture.gov.sk/posobnost-ministerstva/kulturne-dedictvo-/ochrana-pamiatok/pamiatkového-vyskum-a-restaurovanie-e0.html>

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

list č. 31801-2021 zo dňa 14. 05. 2021

ZsVS, a.s., OZ, Nitra, ako prevádzkovateľ jestvujúcich verejných vodovodov obce Čechynce a obce Malý Cetín, súhlasí s vybudovaním navrhovaného prírodného vodovodného potrubia SO.01 Prírodné potrubie – HDPE PE 100 – D110/6,6 – dl. 1047,50 metra s prepojením na jestvujúce vodovody PVC DN100 – Malý Cetín a HDPE DN100 – Čechynce pre stavebníka ZsVS a.s. Nitra.

Prepojenie navrhovaného verejného vodovodu na existujúce verejné vodovody musí byť uskutočnené odbornými pracovníkmi OZ Nitra. V mieste prepojenia navrhovaného vodovodu s jestvujúcimi vodovodmi požadujeme vo vzniknutých vodovodných uzloch osadenia uzáverov na všetky vetvy. Navrhované vodovodné potrubie požadujeme opatřit medeným vyhladávacím vodičom s príslušenstvom.

Počas nevyhnutných odstávok dodávky vody požadujeme zabezpečiť náhradné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou na náklady stavebníka.

Pri výstavbe požadujeme byť prizvaný k vykonaným skúškam a ku všetkým prácam, ktoré v ďalšom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupné.

Na parcelách dotknutých navrhovaným prepojujúcim potrubím verejného vodovodu, požadujeme zriadenie vecného bremena v prospech prevádzkovateľa verejného vodovodu.

Dotknuté parcely musia byť verejne prístupné.

Pred realizáciou predmetnej stavby požadujeme vytýčiť všetky inžinierske siete príslušnými prevádzkovateľmi na základe objednávky stavebníka.

Pri realizácii stavby požadujeme dodržať podmienky STN EN 805 v súbehu a pri križovaní inžinierskych sietí STN 73 6005, vyhlášku č. 684/2006 Z.z. MŽP SR a pásma ochrany inžinierskych sietí §19 Zákona č. 442/2002 Z.z.

ZsVS a.s. OZ Nitra žiada byť prizvaný k odovzdaniu staveniska

ZsVS a.s. OZ Nitra požaduje, po vydaní kolaudačného rozhodnutia, stavbu odovzdať OZ Nitra, vrátane príslušnej dokumentácie, skutočného porealizačného zamerania a súvisiacich dokladov.

Vyjadrenie ZsVS, a.s. OZ Nitra je platné dva roky od dátumu vystavenia, t.j. do 17.05.2023. Po tomto termíne je nutné požiadať o predĺženie platnosti vyjadrenia.

SPP – distribúcia, a. s.

list č. TD/NS/0218/2021/Ga zo dňa 31. 03. 2021

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozenia ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100m bezplatne,

Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 00,- €.

Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.

Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.

Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakového (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakového (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.

Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.

V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu, nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.

Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.

Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Hýbela, email: ivan.hybela@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.

Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich proti poškodeniu.

Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.

Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.

Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a

ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.

Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 70 202, 702 01, 702 10, 906 01.

Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.

Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

Západoslovenská distribučná, a.s.

list zo dňa 08. 04. 2021

Vzdušné 1 kV vedenie požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu, nenarušiť stabilitu podperných bodov a celistvosť uzemnenia.

Pri prácach v blízkosti 1kV vzdušného vedenia pod napätím žiadame dodržať min. bezpečnostné vzdialenosti a ustanovenia STN 34 3108 pre zaistenie bezpečnosti a ochrany osôb majetku ai.

Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

Slovak Telekom, a.s.

list č. 6612302038 zo dňa 25. 01. 2023

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom.a.s.,

Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia, Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia, V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907,

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,

Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,

Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),

Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,

Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129,
Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia),

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST,

V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Povinnosti investora:

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
2. Zmeny, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie, je potrebné vopred prerokovať s tunajším úradom.
3. Nahradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby, v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
4. Po vybudovaní vodnej stavby stavebník požiada orgán štátnej vodnej správy o kolaudáciu a uvedenie stavby do užívania.
5. Na kolaudačnom konaní predložiť:
 - Atesty použitých výrobkov a materiálov (v zmysle zák. č. 436/2001 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.
 - Doklad o nakladaní so vzniknutým odpadom počas výstavby resp. doklad o zhodnotení alebo zneškodnení vzniknutého odpadu počas realizácie uvedenej investície.
 - Plán skutočného vyhotovenia stavby.
 - Porealizačné zameranie stavby vypracované oprávneným geodetom, predložiť na kolaudačnom konaní.
6. Na kolaudácii predložiť prevádzkový poriadok vodnej stavby.

Všeobecné ustanovenia:

1. Práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia, ktoré bolo vydané na účel spojený s užívaním určitého nehnuteľného majetku prechádzajú na ďalšieho nadobúdateľa, prípadne užívateľa, pokiaľ tento majetok bude slúžiť svojmu účelu. Ďalší nadobúdatelia, prípadne užívatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prevodu majetku, s ktorým bolo spojené povolenie a to do dvoch mesiacov od jeho uskutočnenia, v súlade s ust. § 22 ods. 1 vodného zákona.

2. Tunajší úrad môže udelené povolenie zmeniť, alebo zrušiť z vlastného podnetu, alebo na návrh po vykonanom konaní podľa § 24 vodného zákona, ak by to vyžadoval iný, dôležitejší záujem.

Rozhodnutie o námietkach účastníka konania:

Na vodoprávnom konaní účastníci konania nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky.

Odôvodnenie

Stavebník: Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra požiadal dňa 21. 10. 2022 tunajší úrad o vydanie povolenia podľa § 26 vodného zákona na vodnú stavbu „Malý Cetín – Čechynce – prepojenie vodovodu“

Tunajší úrad preštudoval žiadosť, projektovú dokumentáciu a predložené doklady a vyzval stavebníka listom č. OU-NR-OSZP3-2022/047489-03 zo dňa 06.12.2022 o odstránenie nedostatkov podania a konanie prerušil do doby odstránenia požadovaných nedostatkov, maximálne na dobu 60 dní. Podanie bolo žiadateľom úplne doplnené dňa 02.02.2023.

OU Nitra oznámil začatie vodoprávneho konania uvedenej stavby listom č. s.: OU-NR-OSZP3-2022/047489 -07 zo dňa 08. 02. 2023 doporučené všetkým jemu známym účastníkom konania a dotknutým orgánom formou verejnej vyhlášky. Táto vyhláška bola vyvesená na tunajšom úrade, na úradnej tabuli Obce Malý Cetín, na úradnej tabuli obce Čechynce a úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a webovom sídle Okresného úradu Nitra

Keďže boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad vyššie uvedeným listom súčasne upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V rámci tohto stavebného konania boli doložené nasledovné doklady:

- Žiadosť o vydanie stavebného povolenia
- Projektová dokumentácia
- Potvrdenie o zaplatení správneho poplatku
- Súhlas podľa § 120 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
- Výpis z katastra nehnuteľností
- Kópia katastrálnej mapy
- Vyjadrenie ÚNSK
- Vyjadrenie RSa ÚC Nitra, a.s.
- Vyjadrenie Obce Malý Cetín
- Vyjadrenie Obce Čechynce
- Stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra
- Vyjadrenie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Nitra
- Vyjadrenie – ZsVS, a.s.
- Vyjadrenie – SPP-distribúcia, a.s.
- Vyjadrenie – Západoslovenská distribučná, a.s.
- Vyjadrenie – Slovak Telekom, a.s.
- Vyjadrenie – ORHaZZ v Nitre
- Vyjadrenie – ORHaZZ v Nitre
- Vyjadrenie – KONFERNET, s.r.o.
- Vyjadrenie OU Nitra OSZP3
- a) Oddelenie štátnej vodnej správy
- b) Oddelenia odpadového hospodárstva
- c) Oddelenie ochrany prírody a krajiny

Nakoľko predložené stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, organizácii a účastníkov konania neboli záporné ani protichodné, tunajší úrad konštatuje, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené vodné pomery ani všeobecné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Na základe horeuvedeného, a predložených dokladov tunajší úrad vyhovel žiadosti tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Žiadateľ uhradil správny poplatok prevodom na účet v hodnote 400 € v zmysle položky 60 písm. g) zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Malý Cetín, na úradnej tabuli Obce Čechynce a úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a webovom sídle Okresného úradu Nitra. Posledný deň vyvesenia rozhodnutia je dňom jeho doručenia pre neznámych účastníkov konania.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Zuzana Pekárová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10223

Doručuje sa

Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. , Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, Slovenská republika

Obec Malý Cetín, Malý Cetín 105, 951 07 Malý Cetín, Slovenská republika

Obec Čechynce, Hlavná ulica 112/74, 951 07 Čechynce, Slovenská republika

Ing. Bohuš Malík, Majakovského 174/1, 949 01 Nitra, Slovenská republika

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2/A, 949 01 Nitra 1

Regionálna správa a údržba ciest a.s., Štúrova, 949 65 Nitra 1

SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, Štefánikova 58, 949 63 Nitra 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska, 949 11 Nitra 11

KONFER net, s. r. o., Hlboká cesta 60, Dvory nad Žitavou, Nové Zámky