



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nitra
	OU-NR-OSZP2-2021/007948-002	Ing. Andrej Piš PhD.	14. 01. 2021

Vec

PONITRIANSKA CYKLOMAGISTRÁLA- I. etapa úsek Čechynce- Horný Vinodol- ohlásenie stavebných úprav

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec: Oznámenie orgánu štátnej vodnej správy k ohláseniu stavebných prác – stavebných úprav a udržiavacích prác v rámci vodnej stavby „Ponitrianska cyklomagistrála – I. Etapa, úsek Čechynce – Horný Vinodol“.

Na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OÚ Nitra“) bolo doručené dňa 25. 11. 2020 ohlásenie stavebných úprav v rámci existujúcej vodnej stavby – rieky Nitra: „Ponitrianska cyklomagistrála – I. Etapa, úsek Čechynce – Horný Vinodol“, ako príslušnému špecializovanému stavebnému úradu (pre vodné stavby), podľa § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a v súlade s § 55 ods. písm. c) a § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov od stavebníka Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra, v zastúpení splnomocneného zástupcu VHPROJEKTY, s.r.o., Nákupné centrum Komárno, Námestie Kossutha 3087/115, 945 01 Komárno.

Žiadosť sa týka stavebných úprav, ktoré majú byť realizované v rámci priestoru vodného toku rieky Nitra, v riešenom úseku (pozdĺžnom profile) na korune pravostrannej ochrannej hrádze:

□ rieka Nitra: □ km 48,805 - 39,200

Územie na ktorom budú realizované stavebné úpravy sa nachádza na nasledovných parc. č. a katastrálnych územiach:

□ k. ú. Veľké Janíkovce
– parcela registra „C“ – 1626/16

□ k. ú. Čechynce
– parcely registra „C“ – 777/9, 777/17, 777/13, 777/3

□ k. ú. Malý Cetín
– parcely registra „C“ – 368/4, 368/14, 368/16, 368/5 (KN – E 366/201, 292/203, 291/204, 291/203, 291/202, 291/201, 286/2, 285/2, 278/2, 277/2, 266/2, 265/2, 253/203, 253/202, 253/201, 252/2, 251/2, 250/202, 250/201, 243/2, 242/2, 235/2, 234/2, 229/2, 228/2, 221/2, 220/203, 220/202, 220/201, 216/2, 215/2, 211/2, 210/2, 205/2, 204/202, 204/203, 196/2, 195/2, 186/2, 185/2, 177/206, 368/2)
– parcely registra „C“ – 368/15, 165/1 (KN – E 165/204, 165/203, 165/202, 165/201)

□ k. ú. Veľký Cetín
– parcely registra „C“ – 5704/10, 1447/1, 144710

□ k. ú. Veľký Kýr
– parcely registra „C“ – 3358/4, 3359/2, 3359/6, 3360/3, 3360/6, 3614/4

□ k. ú. Horný Vinodol
– parcely registra „C“ – 264/3, 257/3, 262/4, 261, 947/2

Vyššie uvedené pozemky spravuje SVP š. p., OZ Piešťany (ako príslušný vodohospodársky správca vodných tokov).

Predmetom predkladaného projektu je vybudovanie cyklotrasy na korune pravostrannej ochrannej hrádze rieky Nitra v úseku Čechynce – Horný Vinodol, realizované formou úpravy koruny ochrannej hrádze. Stavba sa výškovo prispôsobí

úprav na hlavnej stavbe, s tým, že dôjde k stabilizovaniu koruny ochrannej hrádze formou spevnenia a na vrchnej vrstve pokrytia asfaltobetónom, a teda nebude prichádzať k rozrušovaniu a mechanickému poškodzovaniu koruny hrádze.

K predloženému ohláseniu stavebných úprav k vodnej stavbe boli doložené nasledovné doklady:

- žiadosť od mandátneho zástupcu VHPROJEKTY s.r.o.,
- potvrdenie o úhrade správneho poplatku v hodnote 30€,
- projektová dokumentácia k ohláseniu stavebných úprav,
- situačný výkres riešeného územia so zakreslením trasy stavebných úprav,
- kópie z katastrálnych máp (riešeného územia),
- rozpis dotknutých parciel predmetnou výstavbou
- stanovisko OU Nitra – úseku odpadového hospodárstva,
- stanovisko OU Nitra – úseku ochrany prírody,
- súhlasné stanovisko mesta Nitra, odbor dopravy,
- súhlasné stanovisko obce Čechynce,
- súhlasné stanovisko obce Veľký Cetín,
- súhlasné stanovisko obce Vinodol,
- stanoviská SVP š. p., OZ Piešťany,
- stanovisko od Slovak Telekom a. s.,
- stanovisko od Západoslovenskej distribučnej a. s.,
- stanovisko od SPP distribúcia a.s.,
- vyhotovená fotodokumentácia riešeného úseku rieky Nitra,
- súhlasné stanovisko Michlovský, spol. s.r.o.,
- súhlasné stanovisko ZsVS a. s., Nitra,
- súhlasné stanovisko Slovak Telekom a. s.,
- súhlasné stanovisko obce Veľký Kýr,
- súhlasné stanovisko obce Malý Cetín,

Na základe vyššie uvedeného tunajší úrad k ohláseniu drobnej stavby a udržiavacích prác „Ponitrianska cyklomagistrála – I. Etapa, úsek Čechynce – Horný Vinodol“

nemá pripomienky a súhlasí

za splnenia nižšie uvedených podmienok:

I. Všeobecné podmienky:

- realizáciu investície uskutočniť podľa predloženej projektovej (overenej) dokumentácie (vypracovanej Ing. Ján Simon, 06/2020),
- Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Dodávateľ stavby bude vybraný vo výberovom konaní.
- Stavebník oznámi vybraného dodávateľa stavby, orgánu štátnej vodnej správy, v termíne do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania a predloží doklad o jeho odbornej spôsobilosti.
- Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytyčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
- pri uskutočňovaní a stavebných úprav dodržať príslušné Slovenské technické normy (STN) –STN 75 2102: Úprava riek a potokov ,
- v prípade povodňových stavov je potrebné sa riadiť povodňovým plánom zabezpečovacích prác pre zhotoviteľa stavby,
- prioritne dodržiavať podmienky určené správcom vodného toku SVP š. p., OZ Piešťany,
- oznámiť tunajšiemu úradu a dotknutým obciam dátum začatia prác – stavebných úprav a to 10 dní pred ich realizáciou ako aj následné ukončenie týchto prác,
- 10 dní pred začatím stavebných úprav a bezprostredne po ich ukončení je potrebné prizvať pracovníkov tunajšieho úradu (pracovníkov OÚ Nitra, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja) na tvaromiestnu ohliadku, v rámci ktorej budú skontrolované podmienky tohto oznámenia (technické parametre a pod.),
- po dokončení stavebných úprav budú dotknuté pozemky výstavbou dané do pôvodného stavu, tak aby mohli byť využívané na doterajší účel,
- po zrealizovaní stavebných úprav je potrebné dodržiavať obdobne povinnosti vlastníka resp. prevádzkovateľa vodnej stavby (§53 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách),
- v prípade spôsobenia škôd pri realizácii stavebných úprav ich stavebník odstráni na vlastné náklady,
- použité materiály, výrobky a zariadenia v rámci navrhovanej investície musia byť certifikované a spĺňať príslušné technické normy,
- pre realizácii uvedenej investície je potrebné dodržiavať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí (napr. vodovodov, kanalizácií a pod.), komunikácií, mostov a tratí,
- pri realizácii prác v rámci uvažovanej investície je potrebné aby použité zariadenia a prístroje (napr. stroje použité pri realizácii vodných stavieb) boli zabezpečené proti úniku znečisťujúcich látok do podzemných, povrchových vôd ako aj do okolitého prostredia,
- prípadné drobné zmeny, ktoré by vyplynuli z realizácie stavebných úprav je potrebné prerokovať s tunajším úradom ešte pred ich zrealizovaním a zakresliť do situačného výkresu po ukončení investície,
- 10 dní pred začatím realizácie investície stavebník upovedomí vhodným spôsobom Slovenský rybársky zväz a príslušnú miestnu organizáciu spravujúcu cyklotrasu (mesto Nitra, VUC Nitra) o plánovaných prácach,
- pri tankovaní mechanizmov pohonnými hmotami je potrebné dodržiavať § 39 vodného zákona v súčinnosti s vyhláškou č. 200/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd,
- práce musia byť koordinované tak aby sa v telese rieky Nitra nevytvárali zbytočné zábrany, ktoré by bránili plynulému

Slovak Telekom a. s.,
list č. 6612031608 zo dňa 09. 11. 2020

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
Martin Moravčík, martin.moravcik@telekom.sk, +421 37 6566312, +421 0902719875, Mikuláš Prágay, mikulaspragay@telekom.sk +421 903559280
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné položiť/zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o., na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s., na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke www.telekom.sk/vyjadenia
- Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

SVP š.p., OZ Piešťany
list č. CS SVP OZ PN 5510/2020/4 zo dňa 17. 09. 2020

- Podmienky uvedené v bode č. 4 stanoviska správcu povodia zn. CS SVP OZ PN760/2019/2 zo dňa 21.01.2019 pre stavebné povolenie sú v predloženej DRS I. etapy akceptované
- V čase realizácie a prevádzkovania cyklomagistrály dodržať podmienky z vyjadrenia zn. CS SVP OZ PN 760/2019/2 zo dňa 21.01.2019 pre stavebné povolenie.
- Pred realizáciou stavby zhotoviteľ predloží časový harmonogram a technologický postup prác v dotyku s vodnou stavbou ochrannej hrádze.

SVP š.p., OZ Piešťany - PN
list č. CS SVP OZ PN 760/2019/02 CZ 2556/201/2019 zo dňa 14. 11. 2019

- K realizácii prác z hľadiska vodohospodárskeho dozoru nutne prizvať zástupcov správy povodia Ing. Pavlecha (tel. 0905/401 428) v úseku cyklotrasy km 0,0-4,25 a Ing. Slatároviča (tel. 0905/400 039) v úseku cyklotrasy 4,25-31,662. So zástupcami SVP š.p. vopred dohodnúť termín realizácie s prihliadnutím na priaznivost' vývoja hydrologických pomerov a investičné zámery SVP š.p. v záujmovom území.
- V zmysle zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami je na stavbu cyklotrasy potrebné vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác, odsúhlasiť na dispečingu SVP š.p. OZ Piešťany a schváliť na príslušnom vodoprávnom orgáne vopred pred realizáciou stavby.
- SVP š.p. v záujmovej lokalite disponuje s investičnou stavbou dotiesňovania pravostrannej ochrannej hrádze v rozsahu:
 - Veľký Cetín, POH v km 42,330-44,330
 - Malý Cetín, POH v km 44,330-46,320
 - Čechynce, POH v km 46,320-48,320
- V uvedených lokalitách je výstavba cyklotrasy možná až po ukončení investičných stavieb SVP š.p.

- Vykonávanie potrebnej údržby a opráv vozovky cyklotrasy zabezpečí jej prevádzkovateľ, ktorý za ne zodpovedá.
- Nepriaznivým sprievodným javom sprístupnenia vodohospodárskych objektov verejnosti je zvýšenie množstva odpadkov (PET fľaše, plechovky, krabičky od cigariet, atď.) nedisciplinovanými návštevníkmi. Z uvedeného dôvodu požadujeme, aby odstraňovanie a odvoz odpadkov z cyklotrasy a jej bezprostredného okolia zabezpečoval prevádzkovateľ cyklotrasy (aj zo svahov hrádzí).
- Inštalácia akýchkoľvek značení a zariadení na vodohospodárskom majetku mimo tohto projektu môže byť realizovaná len so súhlasom správcu hrádz.
- Umiestnenie smerových tabulí je nutné tvaromiestne odsúhlasiť so zástupcami správy povodia
- Upozorňujeme, že z hľadiska vodohospodárskeho sa jedná o úpravu svahu vodnej stavby – hrádz, ktorá podlieha povoleniu resp. ohláseniu orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, ktorým je pre túto stavbu Okresný úrad Nitra (okresný úrad v sídle kraja).
- Správca hrádz si vyhradzuje právo na vydanie pokynu na obmedzenie vstupu na cyklotrasu v súvislosti s výkonom činností podľa zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (pri mimoriadnych, napr. povodňových situáciách). Rovnako počas mimoriadnej situácie prevádzkovateľ cyklotrasy zabezpečí jej uzavretie a umiestnenie oznamov o tejto skutočnosti na všetkých vstupných bodoch na cyklotrasu.
- Prevádzkovateľ cyklotrasy je povinný spracovať prevádzkový poriadok prevádzkovania tejto stavby, ktorý je povinný odsúhlasiť ho s našou organizáciou a upraviť v ňom okrem iného i opatrenia na predchádzanie kolíznych situácií na cyklotrase i na vodohospodárskom majetku.
- SVP, š.p. nebude zodpovedať za škody spôsobené na cyklotrase, ktoré vzniknú jej prevádzkovateľovi v dôsledku mimoriadnych udalostí.
- V prípade, že v dôsledku rekonštrukcií, modernizácií, opráv, údržby vodohospodárskeho majetku dôjde k poškodeniu cyklotrasy, naša organizácia nie je povinná túto uviesť do pôvodného stavu ani uhradiť prevádzkovateľovi cyklotrasy náklady s tým spojené. Uvedenie cyklotrasy do pôvodného stavu bude povinný si jej prevádzkovateľ zabezpečiť na vlastné náklady

V prípade nesplnenia vyššie uvedených podmienok nie je možné tieto stavebné úpravy a udržiavacie práce v rámci vodnej stavby zrealizovať.

Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásené stavebné úpravy a udržiavacie práce do dvoch rokov odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Žiadateľ uhradil správny poplatok formou e-koľku v hodnote 30 € a to v zmysle položky 60a písm. e) bod 1. zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov o čom je v spise založený aj doklad

Toto oznámenie stavebného úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Nitra – mestskej časti Janíkovce, úradnej tabuli obce Čechynce, úradnej tabuli obce Malý Cetín, úradnej tabuli obce Veľký Kýr, úradnej tabuli obce Vinodol, úradnej tabuli obce Veľký Cetín, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a na webovom sídle OÚ Nitra. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia účastníkom konania.

Doručuje sa:

1. Nitriansky samosprávny kraj, Odbor cestovného ruchu, Oddelenie cestovného ruchu a marketingu, Rázusova 2, 949 01 Nitra – zastúp.- VHPROJEKTY, s.r.o., Nákupné centrum Komárno, Námestie Kossutha 3087/115, 945 01 Komárno

2. Mesto Nitra – mestská časť Janíkovce - úradná tabuľa

.....
.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

3. Obec Čechynce, Hlavná ulica 112/74, 951 07 Čechynce – úradná tabuľa

.....
.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

4. Obec Malý Cetín – úradná tabuľa

.....
.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

5. Obec Veľký Cetín – úradná tabuľa

.....
.....
vyvesené dňa zvesené dňa

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
MICHLOVSKÝ spol. s r.o. Piešťany, Letná 796/9, 921 01 Piešťany